

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
ООО «Строй-Сервис-2»
полное наименование организации —
г. Энгельс, ул. Льва Кассиля, д.14
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2016 г. № RU64516101-05-2016

I. Администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Красноармейского муниципального района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Саратовской области

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта⁴,

4-х этажный 2-х секционный многоэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Саратовская область, Красноармейский муниципальный район, городское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселение город Красноармейск, г. Красноармейск, 1 микрорайон, д. 23

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: 64:43:050122:202

строительный адрес⁸: Саратовская область, Красноармейский муниципальный район,

городское поселение город Красноармейск, г. Красноармейск, 1 микрорайон, д. 23

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU64516101-15-2016, дата выдачи 18.09.2015 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Администрация Красноармейского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		10646
в том числе надземной части	куб. м		1654,6
Общая площадь	кв. м		2747,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений (котел водогрейный наружного применения)	кв. м		3,0
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.		
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1824,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		775,2
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		48
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		38
2-комнатные	шт./кв. м		10
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1971,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/б блоки
Материалы стен			Газосиликатные блоки
Материалы перекрытий			ж/б плиты
Материалы кровли			Рулонные
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Минеральные плиты
Заполнение световых проемов			Пластиковые окна и витражи

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____

Технический план выполнен кадастровым инженером Вороновой О.М.

14



Глава администрации Красноармейского
муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » июня 2016 г.

М. П.

(подпись)

А.В. Петаев

(расшифровка подписи)